



**Turismo y patrimonio: 50 años de “rescate” del centro histórico de la
Ciudad de México**

Víctor Delgadillo

Madrid, marzo 2020

CONTENIDO

¿Hacia la construcción de un parque temático?

1. Antecedentes:

- **Turismo y patrimonio en AL**
- **Actividad económica y multidimensional.**

2. Centro histórico – vivo y habitado.

3. Políticas turísticas y culturales.

- **Gentrificación**

Colofón



Turismo de sol y playa



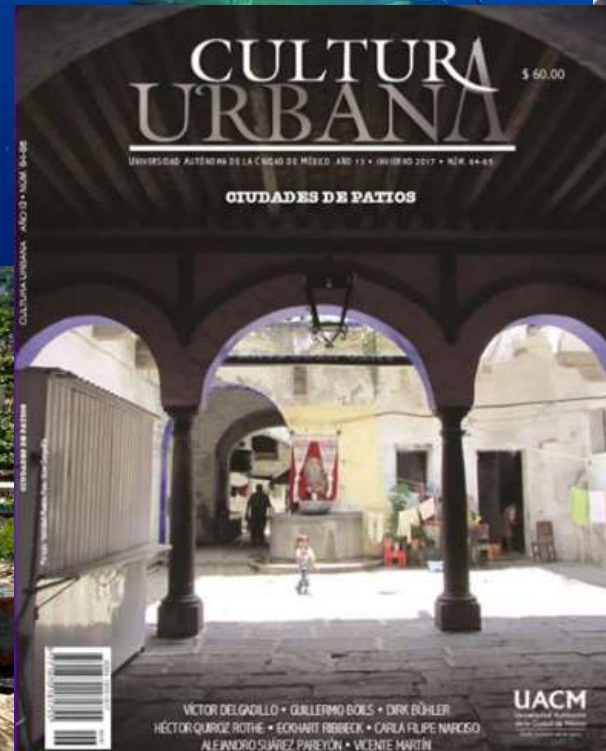
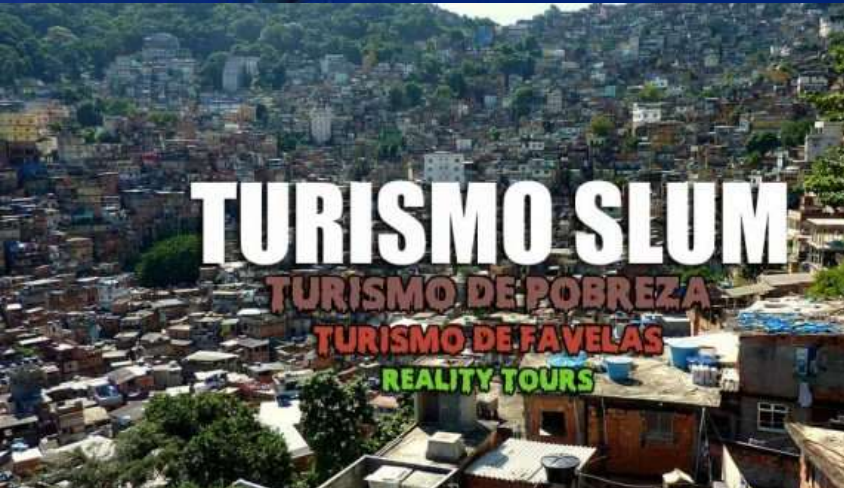
Richard Burton & Elizabeth Taylor, El Dorado, Puerto Vallarta

Turismo fordista

Turismo post fordista



Antecedentes 2



Normas de Quito OEA 1967



Rico legado edilicio (prehispánico, colonial y del s. XIX)

Rezago social

Turismo cultural: la salvación del patrimonio



UNA OBRA EN MARCHA

El Banco Interamericano de Desarrollo
y la protección del patrimonio cultural



cedentes 2

Antecedentes

Convención del Patrimonio Cultural y Natural de la Humanidad – 1972

Convención del Patrimonio Inmaterial de la Humanidad - 2003



Antecedentes 2



SDGS

**SIN POBREZA: EL
TURISMO
PROPORCIONA
INGRESOS A TRAVÉS DE
LA CREACIÓN DE
EMPLEO A NIVEL LOCAL
Y GLOBAL**

PAUSE

Ventajas – desventajas



- Generación de recursos económicos y empleos : conservación del patrimonio y beneficio de comunidades.
- Puede promover el orgullo y autoestima de la población y reforzar la identidad local o nacional.

Antecedentes 2



- Irrumpe en una estructura urbana y un tejido social no construido o preparado para recibir turistas.
- Actividad que en exceso puede dañar el patrimonio edificado y el tejido social.

Antecedentes 2



**Turismo cultural: pernicioso o bondadoso
¿Quién captura las ganancias de una herencia colectiva?**



Profundización de desigualdades



Turismo cultural “función urbana emergente”



Turismo cultural, planificado o no, irrumpe



Turismo cultural: satura



Turismo cultural: depreda

Centro vivo y habitado 3



Ni ruina arqueológica ni ciudad fantasma

Centro vivo y habitado 3



**Diversidad de actores, usos del suelo y funciones urbanas:
vivienda, comercio, gobierno, espacio público, religión**

TURISMO CULTURAL Y NATURAL EN LA CIUDAD DE MÉXICO

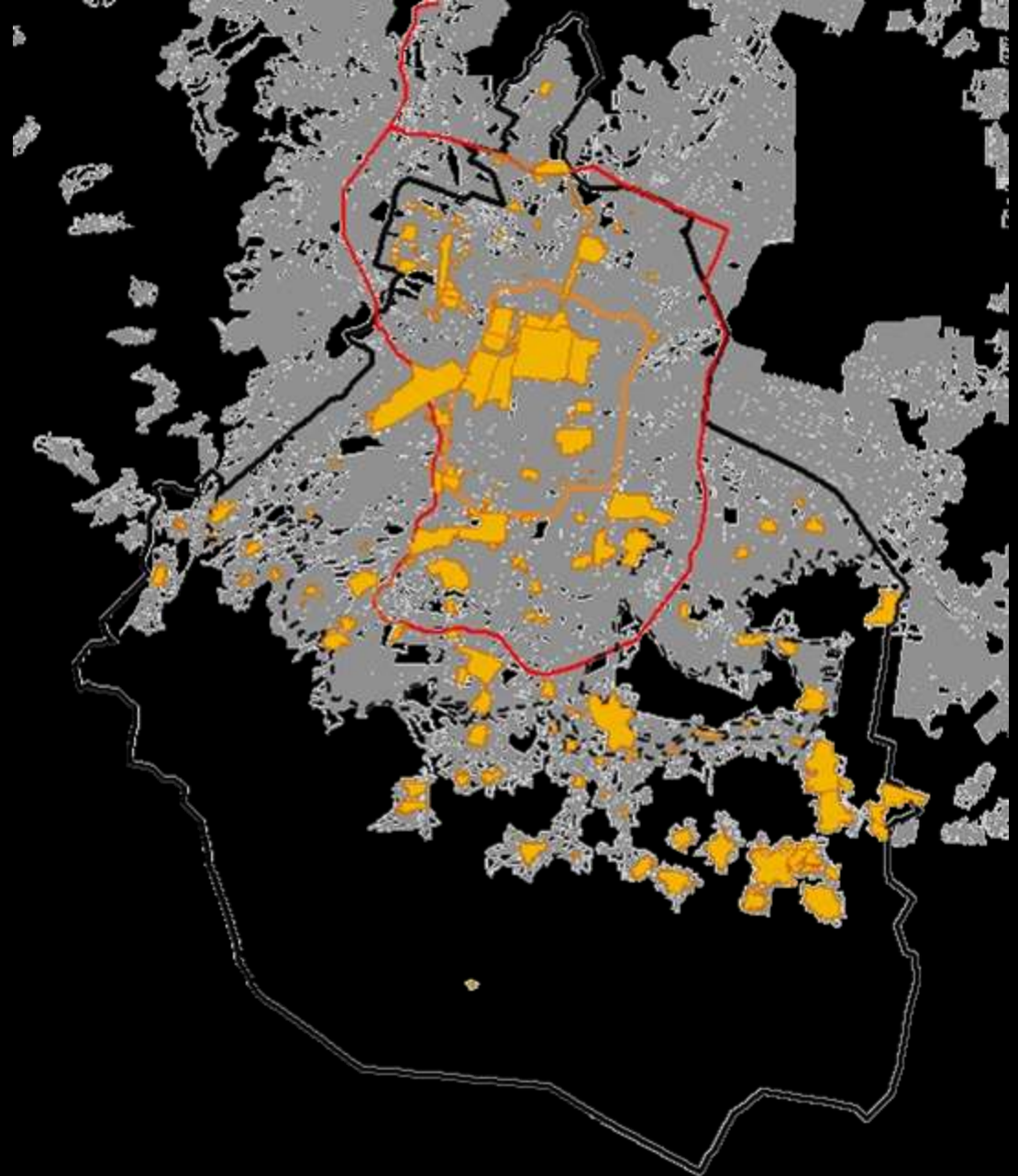
Patrimonio cultural edificado:

- 8 zonas arqueológicas
- 6 zonas de monumentos históricos
- 3,298 monumentos históricos
- > 8,000 inmuebles con valor artístico
- 180 sitios con valor patrimonial
- 4 sitios Patrimonio Cultural de la Humanidad.

Patrimonio natural:

80,000 hectáreas de suelo de conservación ecológico (bosques, pastizales y áreas agrícolas)

Amplia oferta cultural: festivales, fiestas tradicionales, exposiciones, conciertos, ferias, etcétera



Patrimonio de la Humanidad



Patrimonio Intangible de la Humanidad y local

2011	Orquesta Típica de la Ciudad de México	
2012	Pasión de Cristo en Iztapalapa ³	
2013	Feria de las Flores ²	
2016	Mercados públicos de la Ciudad de México ^{4 5}	
2016	Alegría, en específico la del pueblo de Santiago Tulyehualco ^{6 7}	

3 Inventario del patrimonio cultural inmaterial



Lengua indígena náhuatl mexicano tlajtol, nauta, mxi'catl, mexicano (del noreste central), maseu...
Cuajimalpa de Morelos, Ciudad de México



Bolero: comunicación romántica
Total del Distrito Federal, Ciudad de México



Peregrinaciones a la Villa de Guadalupe
Gustavo A. Madero, Ciudad de México

Nombran a la lucha libre como Patrimonio Cultural Intangible de la CDMX

Barrios Mágicos



San Ángel



Azcapotzalco



Mixcoac



Coyoacán



Cuajimalpa



Zona Rosa



Garibaldi-Alameda
Bellas Artes



Roma-Condesa



Santa María
La Ribera



Villa de
Guadalupe



Pueblo de
Ixtacalco



Culhuacán



Santa María
Magdalena Atlitlic



Santa Julia



Tacuba



TODOS LOS BARRIOS MAGICOS DE LA CDMX

disfruta la vida

Barrios Magicos de la CDMX

Barrios Magicos por Delegacion



Rodada y campamento erótico en Teotihuacán

● Habrá cine erótico y conferencias para celebrar el día del amor y la amistad



▲ El campamento erótico busca ser un espacio de reflexión sobre la sexualidad y la celebración del amor.
● Foto La Jornada



▲ El encuentro comienza con la rodada Amantes en Bici IV desde Coyoacán en la CDMX hasta Teotihuacán. ● Foto La Jornada



PROGRAMA TURISMO DE BARRIO,
DESCENTRALIZARÁ OFERTA
TURÍSTICA DE LA CDMX: MACKINLAY
Publicado el 13 Marzo 2019





LO QUE NO SABÍAS
QUE EXISTÍA



Español

TOUR OFICIAL
CDMX CIUDAD DE
MÉXICO
DESDE EL 2000



CIRCUITOS
PRINCIPALES

EXPERIENCIAS
TEMÁTICAS

TOURS
DE 1 DÍA

PROMOCIONES
Y DESCUENTOS

NOTICIAS
Y AVISOS

DÓNDE
COMPRAR

SERVICIOS
ESPECIALES



RAZONES PARA VIAJAR CON LOS EXPERTOS

VENTA DE
BOLETOS

4 CIRCUITOS PRINCIPALES POR EL MISMO BOLETO

01
CIRCUITO
CENTRO
HISTÓRICO

02
CIRCUITO
SUR

03
CIRCUITO
POLANCO
CHAPULTEPEC

04
CIRCUITO
BASÍLICA



RUTAS TEMÁTICAS
INNOVANDO LA MANERA DE VER LA
CIUDAD

TURIBUS
CERVECERO

TURIBUS
MUSEOS

TURIBUS
CANTINAS

TURIBUS
TURILUCHAS
EXPERIENCIA
FREEDOM

TURIBUS
NOCTURNO

Chat



Recorrido único por las
cervecerías más icónicas
de la ciudad



○○●○

TURIBUS MEZCALES



VIERNES

TARIFAS:
\$485.00 MXN
ADMISIÓN GENERAL
SÓLO PARA MAYORES DE 18 AÑOS.

DURACIÓN APROX.
4H

SALIDA
REFORMA 222 19:00hrs

VISITA LAS MEZCALERÍAS:
LA CLANDESTINA
EL PALENQUITO
EL MESTIZO

INCLUYE: DEGUSTACIÓN EN CADA MEZCALERÍA,

PARA TODO MAL
EL TOUR DEL MEZCAL
VISITANDO TRES
SINGULARES MEZCALERIAS

Turibus
Círculo Turístico

LO QUE NO SABÍAS
QUE EXISTÍA



Español ▼

MENU
≡

CIRCUITOS
PRINCIPALES

EXPERIENCIAS
TEMÁTICAS

TOURS
DE 1 DÍA

PROMOCIONES
Y DESCUENTOS

NOTICIAS
Y AVISOS

DÓNDE
COMPRAR

SERVICIOS
ESPECIALES

ESTELAR

< **TURI★LUCHAS**



TuriCervecerero
— BeerTour ★ Cerveza Local —

TURIBUS TERRAZAS



DÍA / MIÉRCOLES

Turiluchas - Turibus CDMX



Turismo en el Centro Histórico

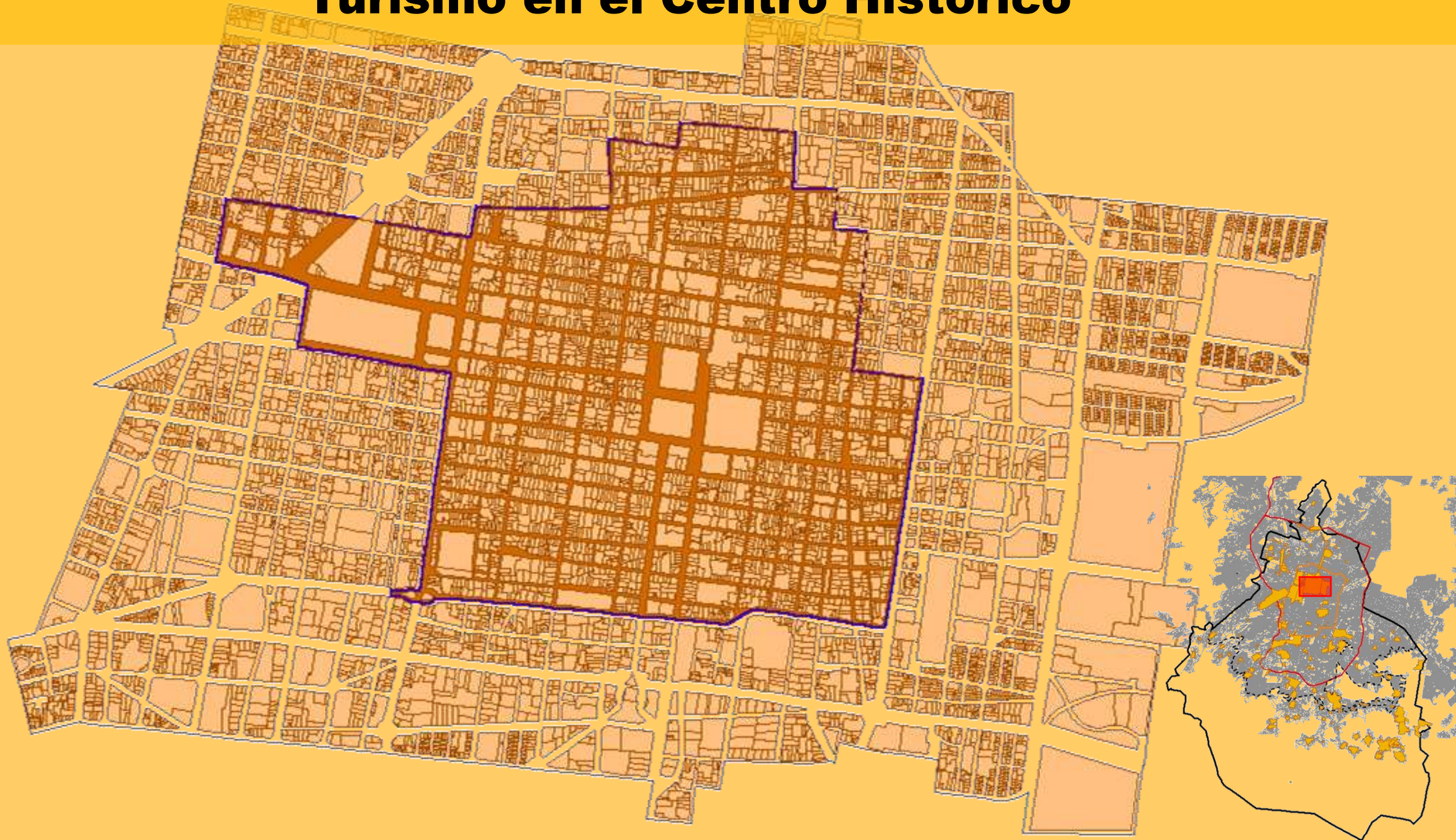
Escala	Millones de turistas	Fuente
Mundo	1,235.0	OMT, 2017
México	35.0	SECTUR, 2017
Ciudad de México	11.6	CDMX, 2017
Cuauhtémoc	7	Sec-Turismo, 2016
Recintos INAH	5.7	INAH, 2017
Centro Histórico	+ 2.0	ACH, 2018



En México el turismo:

- 8% del PIB nacional
- Tercera fuente de ingreso de divisas

Turismo en el Centro Histórico



Turismo en el Centro Histórico

La ciudad de los tugurios

La ciudad de los palacios

**Heterogeneidad de actores sociales,
económicos y políticos**

Diversidad de propiedades y estados físicos – Declive - Progreso



CINCO DÉCADAS DE "RECUPERACIÓN" DEL CENTRO HISTÓRICO



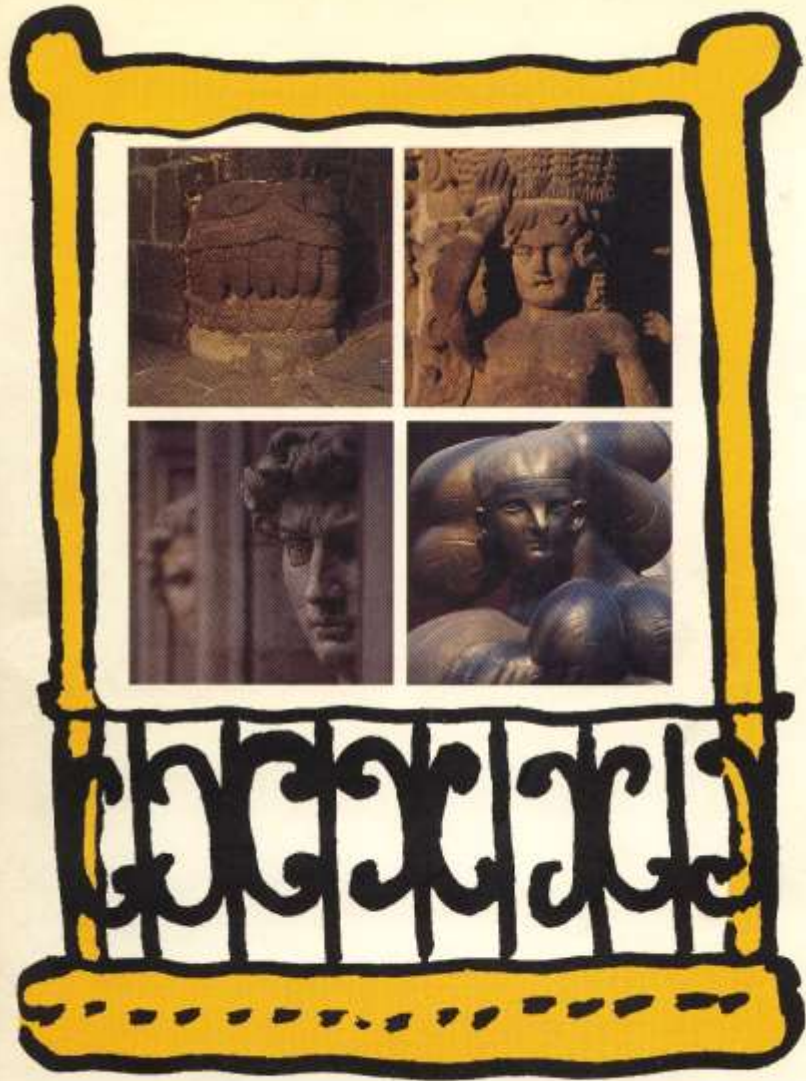
1967 Programa de Remodelación urbana de los centros cívicos de la ciudad de México.

PLAZA DE SAN FERNANDO



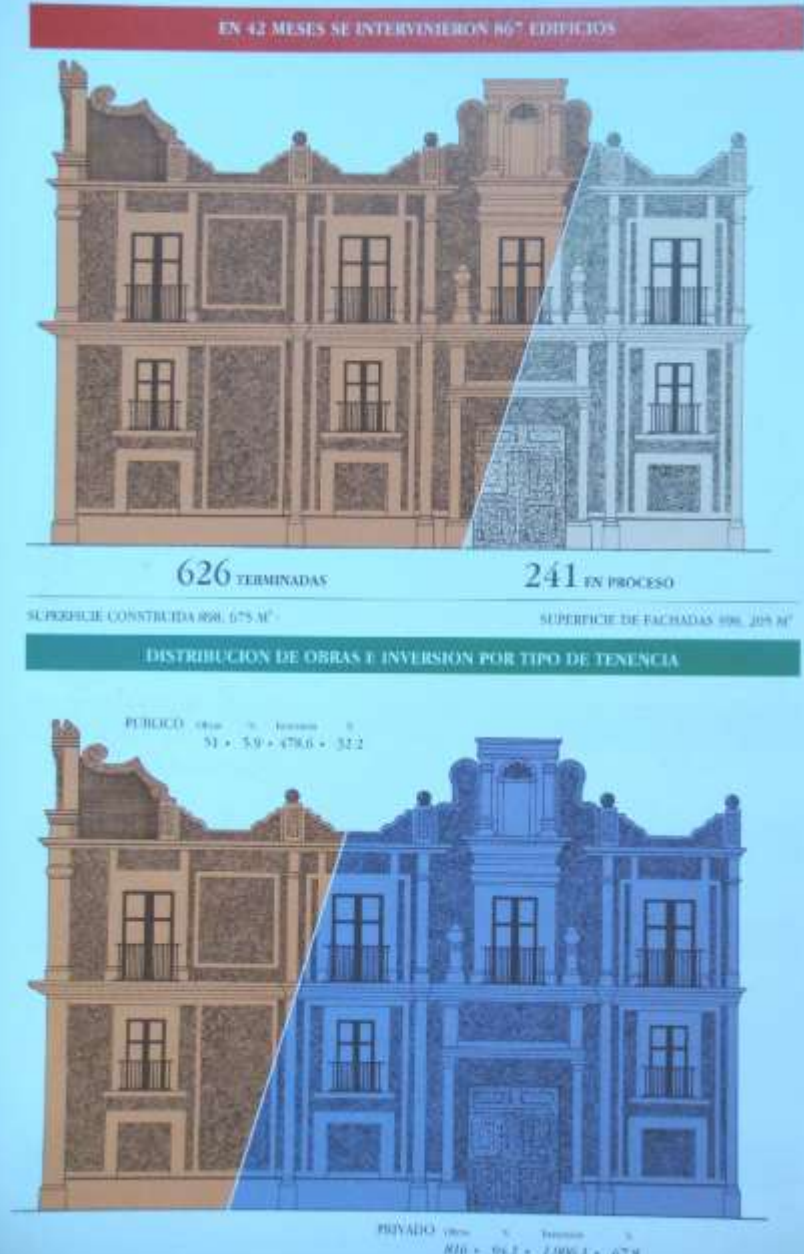
1972 Programa de Remodelación del antiguo centro comercial de la ciudad de México.

1991-1994 Programa de rescate del Centro Histórico "Échame una manita".



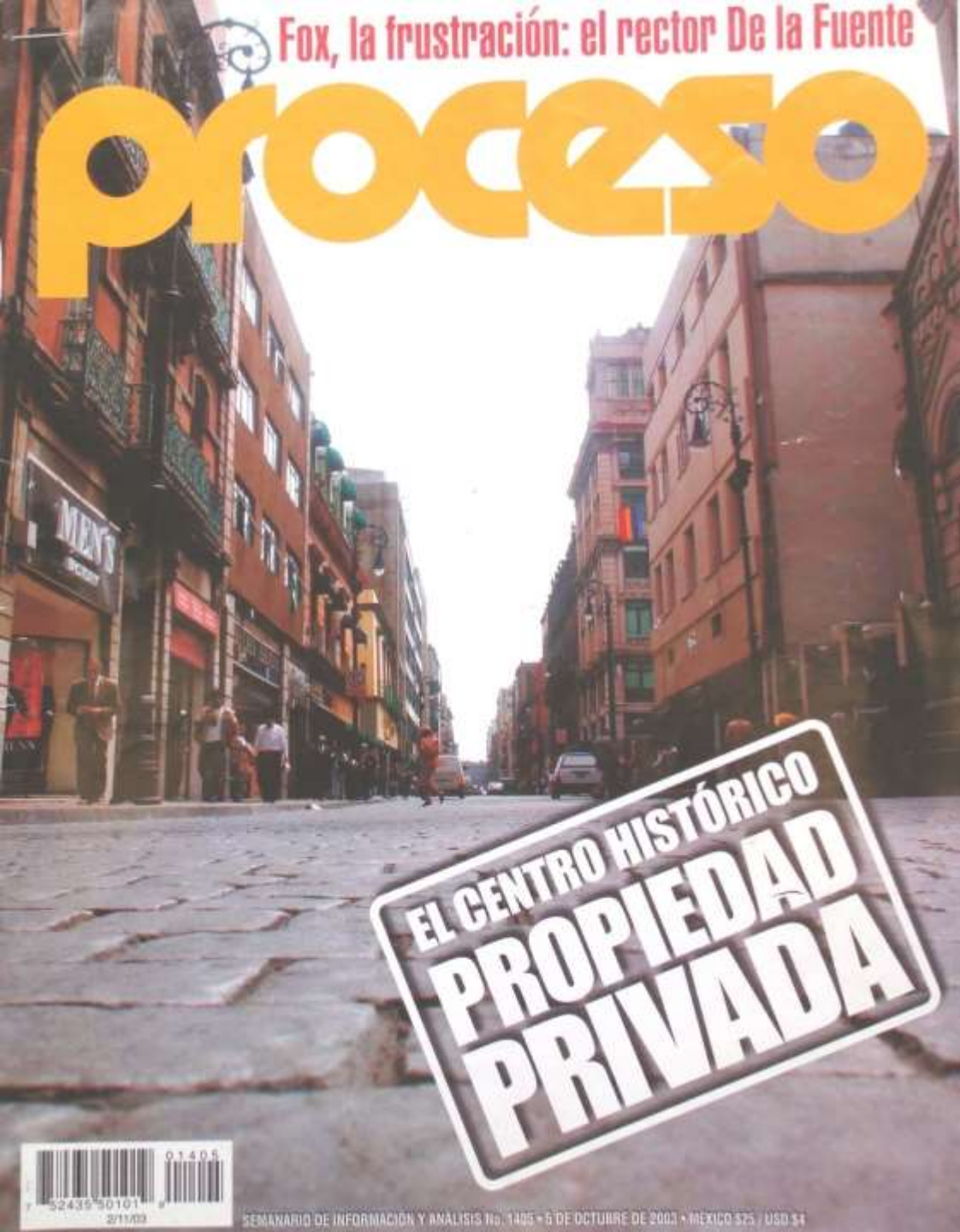
¡échame una manita!

1991 CENTRO HISTORICO 1994



Fox, la frustración: el rector De la Fuente

proceso



“Rescate” del Centro Histórico 2002 - ...

za en un mar de pobreza.

Raúl Monge



EL MODELO DE “RECUPERACIÓN” DEL CENTRO HISTÓRICO (desde 2000)

Un nuevo orden urbano:

- Mejoramiento del entorno físico y la infraestructura.
- Seguridad pública y legislación punitiva..
- Reubicación de vendedores informales.
- “Ciudadanización” de la toma de decisiones.
- Promoción del turismo.



Seguridad pública



En selectos territorios

Ley de Cultura Cívica

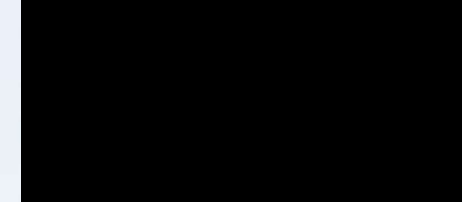
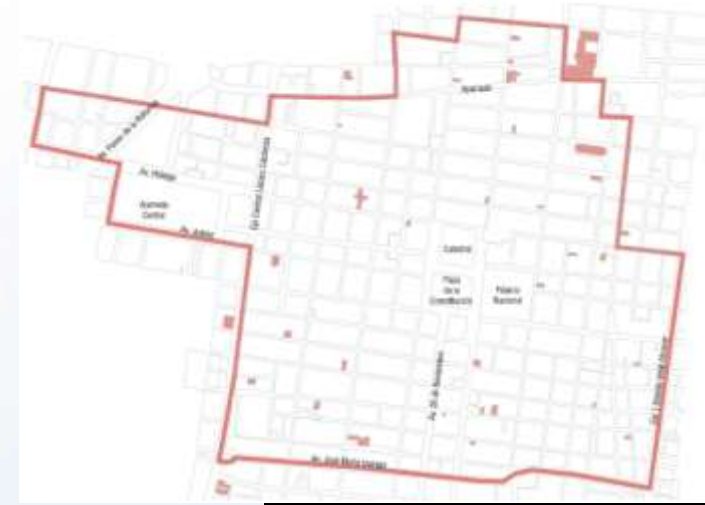


Comercio informal



Comercio informal - reubicación

uebles destinados para Plazas de Comercio Popular



Comercio informal - reubicación



Espacio público – cultura - entretenimiento



De espacio civil y político a lugar de entretenimiento



Espacio público – cultura - entretenimiento



Hacia un parque de diversiones



El centro histórico como set de películas





Invención de “tradiciones”



Invención de “rituales”

CHCM - Tendencias de turistificación:

1993 inauguración del Tranvía Turístico

2001 Turibus

2011 Metrobus Aeropuerto – Centro histórico

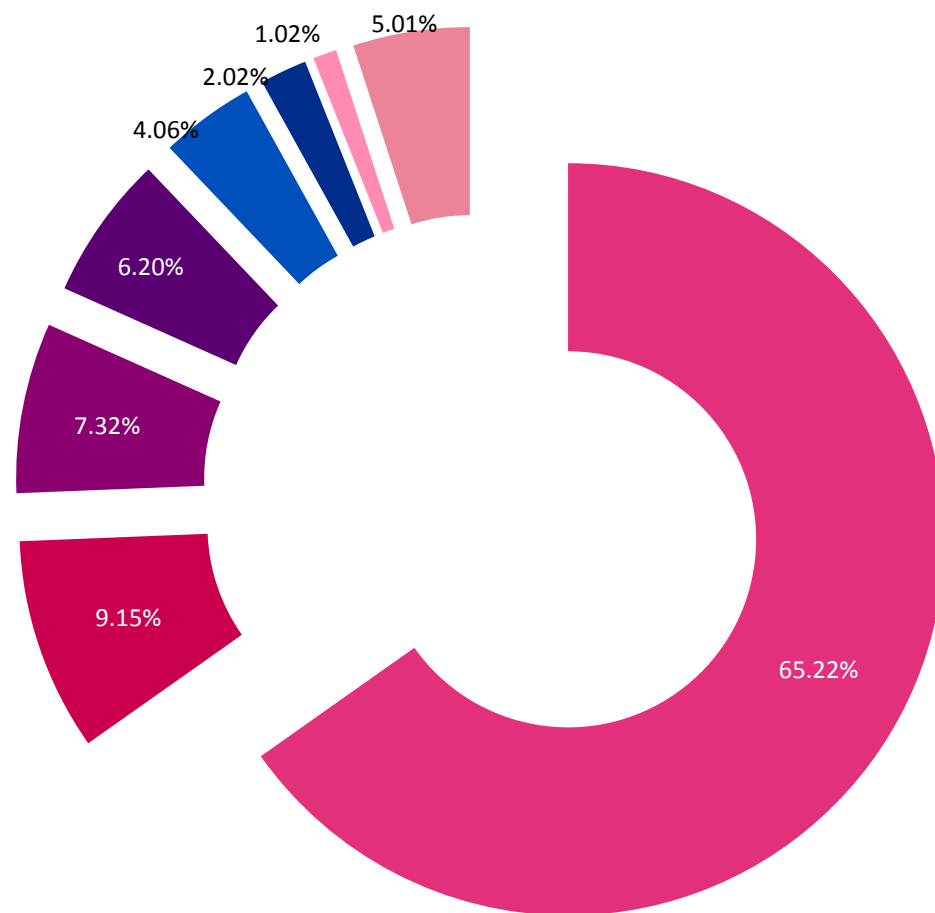


CHCM - Tendencias de turistificación:

1994 **43 hoteles**
2001 **90 hoteles**
2015 **127 hoteles**



Composición de unidades económicas



Predominantemente :

- Comercio: 71.4% de las UE
- Servicios: 24.4% de las UE

- Comercio al por menor
- Servicios de alojamiento temporal y de preparación de alimentos y bebidas
- Otros servicios excepto actividades gubernamentales
- Comercio al por mayor
- Industrias manufactureras
- Servicios profesionales, científicos y técnicos
- Servicios de salud y de asistencia social
- Resto de las Actividades

CHCM - Tendencias de turistificación:

- Entre 1991 y 2006 se crearon 17 nuevos museos.**

80 museos en el perímetro A

12 en el perímetro B



**Desplazamientos directos e indirectos
(condición previa o consecuencia de la
revalorización).**

Incremento de rentas urbanas.

Cambios en el paisaje.





Políticas habitacionales recientes 2007 - 2019: discurso inclusionista y práctica exclusionista



Mexico City

Filtrar por:

Mexico City

17,229

de un total de 17,229 anuncios (100%)

[Sobre Airbnb en Mexico City](#)

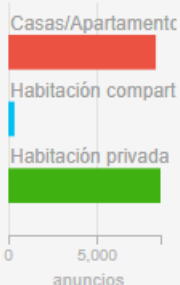
¿Cuánto y de qué forma se usa Airbnb y cómo afecta a tu barrio?

Tipo de habitación

☐ Sólo casas/apartamentos enteros

Los anfitriones de Airbnb pueden anunciar casas y apartamentos enteros, habitaciones privadas y habitaciones compartidas.

Dependiendo del tipo de alojamiento y su actividad, un alquiler de Airbnb puede ser equivalente a un hotel, molestar a los vecinos, provocar la disminución de viviendas disponibles y ser ilegal.



48.2%

casas/apartamentos enteros

MXN1,156
precio/noche

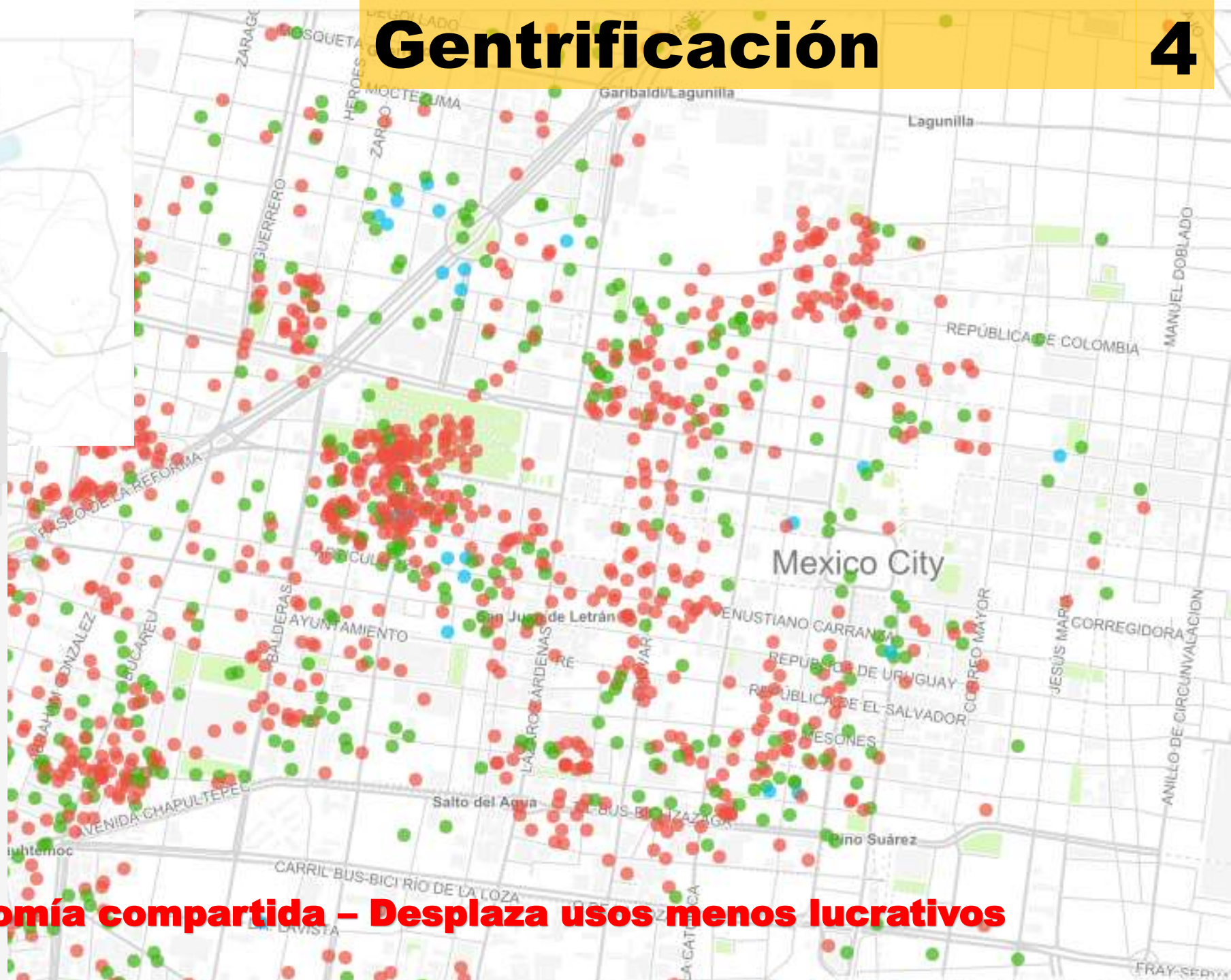
8,309 (48.2%)
casas/apartamentos enteros

8,572 (49.8%)
habitación privada

348 (2%)
habitación compartida

Gentrificación

4



Mito de la economía compartida – Desplaza usos menos lucrativos

4



Último está aquí: Portada / Multimedia / Galerías / Desalojo en la colonia Centro

Desalojo en la colonia Centro

México, DF. 17 de julio de 2014. Unas 50 familias fueron desalojadas de una vecindad ubicada en la calle de Academia, en la colonia Centro. En el operativo de recuperación de predio participaron 900 policías de la Secretaría de Seguridad Pública capitalina con personal del Gobierno del Distrito Federal y del Instituto de Vivienda.



Investiga CDHDF desalojo de indigentes en Artículo 123

Notimex | El Universal

14:35 Ciudad de México | Miércoles 23 de abril de 2014

Twitter 18 Me gusta 14



Desplazamientos indirectos y desalojos directos

Elementos de la SSP-DF se enfrentaron con un grupo de indigentes que vivían en la calle Artículo 123
Esperanza Orea / EL UNIVERSAL

Gentrificación

4





¿Quiénes son
esos cabrones que
se están quedando
con el suelo
urbano?





VILLA COYOACAN
SE OPONE al CAMBIO
USO DE SUELO
SEDUVI
ALTO al DETERIORO



RESPECTO
A USO DE SUELO
NO MAS BARES
en VILLA COYOACAN



COLOFÓN



El Estado promueve el turismo (negocios privados).

Turismo y gentrificación se refuerzan mutuamente.

“Rescatar” – “revitalizar” = transformar barrios al ocio, consumo, placer, entretenimiento de actores con mas ingresos.

Conversión de vivienda, comercios y servicios...