



UNIVERSIDAD COMPLUTENSE DE MADRID

Dirección de Obras y Mantenimiento

REQUISITOS TECNICOS PARA LA EJECUCION

OBRA DE NUEVO COLECTOR EN EL CAMPUS DE SOMOSAGUAS DE LA UNIVERSIDAD COMPLUTENSE DE MADRID

Redactado el proyecto por CODIGO ARQUITECTURA SLP, se cumplirán los siguientes requisitos técnicos:

1. Se ejecutará la obra según el proyecto redactado en el plazo estipulado en proyecto de 4 meses.
2. Durante todo el proceso de ejecución, el constructor tomará las medidas a su costa que correspondan para no dejar sin servicio los servicios del Campus tanto de saneamiento como iluminación, suministro de agua, electricidad o gas.
3. Se atenderán los requerimientos municipales y de cualquier otro organismo, aceptando el constructor los trabajos de gestión y seguimiento con cualquier entidad implicada, sea pública o privada
4. Se realizarán los trabajos en calzada, con las debidas medidas de seguridad, permitiendo el tráfico interior del Campus, coordinando los cortes en función del calendario docente. En el caso del viario municipal y de la Comunidad de Madrid, se atenderá a lo que dispongan los técnicos de dichos organismos, sin que ello repercuta en la relación contractual con la Universidad Complutense de Madrid. El constructor antes de comenzar las obras en las zonas afectadas deberá haber conseguido las licencias y permisos procedentes. Los retrasos que se produzcan por estos conceptos podrán devengar en indemnización a la Universidad Complutense de Madrid, previo informe de la Unidad Técnica de Obras y Proyectos de la Dirección de Obras y Mantenimiento.
5. El estudio arqueológico y paleontológico se hará de acuerdo a las especificaciones de la Comunidad de Madrid. La Dirección Facultativa podrá decidir a quien se

encomiendan los trabajos de acuerdo al presupuesto del proyecto presentado. Cualquier paralización requerida por este concepto. No se repercutirá en costes para la Universidad Complutense de Madrid si esta fuera menor de 30 días hábiles.

6. Se presentará al final de la obra un documento que incorpore película en formato digital de todo el trayecto del colector así como planos de la realidad construida.

Madrid a 27 de enero de 2015-01-27



Antonio J. Letón Carrasco
Arquitecto UCM