

# LOS DISTRITOS DE MADRID

## MONCLOA-ARAVACA

### Un distrito de vanguardia

Su diversidad y atomización no son óbices para que Moncloa-Aravaca tenga una identidad nítida e inconfundible. Dos factores la conforman decisivamente: sus vecinos, la mayoría profesionales de clase media, y la presencia de la Universidad Complutense y la Politécnica en su ámbito. Junto a los barrios de siempre, emergen otros como el de Valdemaría que responden a una concepción urbanística moderna. **Juan D. Carvajal / Madrid**

Es el tercer distrito más grande de Madrid. Ocupa una superficie de 4.492,75 hectáreas habitadas por más de 117.000 personas, concretamente 117.041. En su término, se encuentra la Casa de Campo, la Universidad Complutense y la Politécnica o el Palacio de la Moncloa, sede de la Presidencia del Gobierno. Está dividido administrativamente en siete barrios —Aravaca, Argüelles, Casa de Campo, Valdezarza, Valdemaría, El Plantío y Ciudad Universitaria—. El presidente de su Junta Municipal, Álvaro Ballarín, destaca su dispersión y heterogeneidad. Sin embargo, estos dos rasgos relevantes no impiden que Moncloa-Aravaca tenga una "personalidad" clara y distintiva que se ha ido configurando con el paso del tiempo.

«La fortaleza de Moncloa-Aravaca —añade Ballarín— es la experiencia, la sabiduría y el bienestar de su gente. Lo mejor es su gente. Siempre, desde hace 50 años, fue un distrito moderno de clases medias, urbanas y profesionales. Todas las grandes ciudades del mundo aspiran a tener un genotipo sociológico como éste».

«El distrito —prosigue— vive un periodo de consolidación y madurez. Además de la zona consolidada, tenemos una joven, la de Valdemaría, que está en desarrollo. Es la vieja y la nueva Moncloa. Ya deben vivir allí unas 5.000 personas, pero tiene capacidad para casi el doble. Ha de ser un desarrollo sostenible y de calidad». Se trata de un núcleo urbano con grandes avenidas y viviendas unifamiliares.

—¿Cómo ha evolucionado el distrito en la última década?

—En los últimos 10 años —responde Ballarín—, el distrito ha ganado en expansión y desarrollo urbano, sobre todo en la zona de Aravaca y concretamente en Valdemaría. Ha ganado significativamente en vida cultural y en equipamientos de todo tipo Y, desde hace seis años, además, nos hemos dado la cara y la mano con la Universidad cuando



El concejal Álvaro Ballarín

antes vivíamos de espaldas.

Madrid Río y el previo soterramiento de la M-30 «son los proyectos más ambiciosos y trascendentales que se han desarrollado en Madrid en el último cuarto de siglo». «Madrid —apunta— vivíamos de espaldas a la Casa de Campo, un ecosistema natural autosostenible, una joya natural que no apreciábamos. El soterramiento de la circunvalación y su sustitución por una alfombra verde gigante ha permitido reconocer a una gran desconocida y hacer desaparecer una cicatriz urbana que ocasionaba una fractura social».

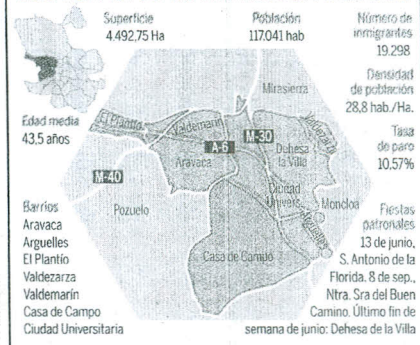
—¿Está la Casa de Campo todo lo bien que debiera? ¿Se nota la crisis en ella?

—Sí. Rotundamente sí. Le falta —responde el

concejal— cierta fauna, que ya ha empezado a introducirse. La Casa de Campo roza la excelencia. En los tres últimos años se han inaugurado infraestructuras y equipamientos de diferente índole: la pasarela peatonal y ciclista que une Aravaca con Húmera; el nuevo centro de salud en la calle Isla de Oza del barrio de Valdezarza; el rehabilitado y revitalizado Mercado Tradicional de Argüelles, lo que ha supuesto una inversión de cerca de 3,9 millones de euros; el Centro de Mayores Infante Don Juan; la conversión de la calle Martín de los Heros en el «Paseo de las Estrellas», o la Casa-Museo Fuente del Rey de la Fundación Arte Moderno y Contemporáneo (AMYC).

La vida cultural de Moncloa-Aravaca siem-

### Los números de Moncloa-Aravaca



pre ha sido intensa. Naturalmente, la presencia de la Universidad ha contribuido decisivamente a ella. «Es verdad —añade el concejal— que en los últimos seis años se ha intensificado con los programas de teatro, ópera y música clásica. Hemos hecho auténticas filigranas para seguir manteniendo un programa cultural ambicioso y de calidad que ha reforzado la imagen del distrito vinculada a la cultura. Pero lo más importante es que los verdaderos impulsores de esta iniciativa han sido los artistas y los vecinos que la han arropado con su presencia y buena acogida».

El principal responsable de la Junta Municipal habla con entusiasmo del gran proyecto en el que está trabajando en estos momentos y con el que «intentamos ante el problema que más afecta a la persona, el paro, dinamizar la economía con el Centro de Nuevas Tecnologías y con un proyecto de emprendimiento que presentaremos en las próximas semanas». Esta iniciativa, calificada por Ballarín de «seria y exigente», se ha diseñado y se prevé desarrollar de la mano del IESE Business School, una de las escuelas de negocios más prestigiosas del mundo. «La pretensión es posibilitar que, durante ejercicios completos, unas 18 personas puedan utilizar instalaciones municipales de Aravaca para insertarse en el mercado laboral con iniciativas empresariales. Llevamos trabajando mucho tiempo. Incluye la figura del "business angel", personas que con experiencia tanto profesional como docente tutelarán carreras empresariales y, en su caso, si se involucran tanto, como mecenas y financiadores de proyectos. Es para emprendedores de cualquier edad. Se trata de hacer realidad una iniciativa que se consolide con carácter permanente en Moncloa-Aravaca».

### CÓMO HACERTE OÍR

Álvaro Ballarín, el presidente de la Junta Municipal de Moncloa-Aravaca, mantiene que en este distrito las relaciones con los vecinos son intensas, fluidas y «muy directas», en palabras del propio concejal. La alcaldesa de Madrid les ha pedido en numerosas ocasiones a sus concejales de distrito, que se mantengan continuamente en contacto directo —física y virtualmente— con los vecinos. Les ha instado a que estén siempre atentos a las ideas, quejas,

sugerencias, problemas... que planteen. Éstos les pueden llegar directamente o a través de los nuevos canales de comunicación, correos electrónicos, foros, redes sociales... Los vecinos de Moncloa-Aravaca pueden hacérselas llegar al presidente de la Junta Municipal a través de las Oficinas de Atención al Ciudadano (OAC), los Consejos Territoriales, donde están representados los grupos políticos, las asociaciones vecinales, los mayores o los

padres de alumnos, o mediante su asistencia a los plenos del distrito. También pueden hacerlo a través del Consejo de Seguridad, integrado por representantes de la Policía Nacional y la Policía Municipal, que se reúne dos veces al año. Ballarín explica que «la Concejalía es itinerante; yo estoy en la Junta tres días a la semana (lunes, jueves y viernes), los martes en Valdezarza y los miércoles en Aravaca».