|  |  |
| --- | --- |
| **Licitación** | **Expediente nº** |
| **PLIEGO DE CONDICIONES PARA LA ENAJENACIÓN DE LA PARCELA SITA EN SOMOSAGUAS, CR DE HUMERA 96 (A), POZUELO DE ALARCÓN, MADRID PROPIEDAD DE LA FUNDACION GENERAL DE LA UCM, MEDIANTE SUBASTA EN SOBRE CERRADO** | 1/2016 |

**ANEXO III**

**MODELO DE SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN EN SUBASTA**

D./Dña, …………………………………………………………………………………, con domicilio en ……………..…… provincia de ……..…..….….……..., en la calle

………………………...…………………………………... número ………. y con DNI número ……………………….. en nombre (propio) ó (de la Entidad o persona que representa……………………………………………………………………, con CIF/NIF ………………………… y domicilio fiscal en Calle/Pza./Avda. …………………………………………………..……………….., número ………… , mediante el presente escrito manifiesta su interés en participar en el procedimiento de licitación para la enajenación mediante compraventa la parcela sita en Somosaguas, CR de Húmera nº 96 (A), Pozuelo de Alarcón, Madrid, propiedad de la Fundación General de la UCM, declarando conocer y aceptar plenamente tanto el tipo licitación como el Pliego de Condiciones de la presente subasta pública.

A los efectos de las notificaciones que sean precisas en este procedimiento, se señala la siguiente dirección de correo electrónico: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

En …………………….. , a ………..de …………………………. de 2016.

(Lugar, fecha, firma del licitador y sello)

**SR. PRESIDENTE DE LA MESA DE LCITACIÓN**

**ANEXO IV**

**MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA**

D./Dña, …………………………………………………………………………………, con domicilio en ……………..…… provincia de ……..…..….….……..., en la calle ………………………...…………………………………... número ………. y con DNI número ……………………….. en nombre (propio) ó (de la Entidad o persona que representa) ii…………………………………………………………………… , con CIF/NIF ………………………… y domicilio fiscal en Calle/PIza./Avda. …………………………………………………..……………….., número ………… , enterado del anuncio publicado en el perfil del contratante de la Fundación General de la UCM del día …..... de …………………..… de .... , formula su propuesta de adquisición de la parcela comercial sita en Somosaguas, CR de Humera 96 (A), Pozuelo de Alarcón, Madrid, propiedad de la Fundación General de la UCM; por el precio total de *(indicar en cifras y en letra)*:

Base imponible:

Importe de IVA (21%):

Importe Total:

A este efecto el que suscribe hace constar:

-Que conoce el tipo licitación y el Pliego de Condiciones de la presente subasta pública, cuyo contenido conoce y acepta plenamente.

-Que reúne todos y cada una de los requisitos exigidos para concurrir a la misma.

-Que conoce y acepta la situación jurídico-registral del inmueble al que formula esta propuesta económica así como su estado físico y de conservación.

-Que, en el caso de resultar adjudicatario, el precio determinado por la adjudicación será satisfecho en el plazo previsto en el presente Pliego y que se compromete a comparecer ante el Notario designado por la Fundación General de la UCM en el día y hora que se le señale, para el otorgamiento de la escritura de compraventa.

En …………………….. , a ………..de …………………………. de 2016.

(Lugar, fecha, firma del licitador y sello)

**SR. PRESIDENTE DE LA MESA DE LCITACIÓN**

**ANEXO IV**

**MODELO DE AVAL**

La Entidad (razón social de la entidad de crédito o sociedad de garantía recíproca) ………………………………………………………………………… , con CIF …………………………. y con domicilio (a efectos de notificaciones y requerimientos) en la Calle/Plaza./Avda. …………………………………………….……………… C.P. ……………… y en su nombre (nombre y apellidos de los Apoderados) ………………………………………………………………………..con poderes suficientes para obligarle en este acto, según resulta de la verificación de la representación de la parte inferior de este documento.

**AVALA**

A (nombre y apellidos o razón social del avalado) …………………………………. ……………………………………….. , con NIF/CIF …………………................, en virtud de lo dispuesto por el **PLIEGO DE CONDICIONES PARA LA ENAJENACIÓN MEDIANTE COMPRAVENTA DEPARCELA SITA EN SOMOSAGUAS, CR DE HUMERA 96 (A), POZUELO DE ALARCÓN, MADRID PROPIEDAD DE LA FUNDACION GENERAL DE LA UCM, MEDIANTE SUBASTA EN SOBRE** para responder de las obligaciones siguientes: responder del mantenimiento de la proposición presentada por el/los licitador/es hasta la adjudicación y de la proposición del adjudicatario hasta el otorgamiento de la escritura pública de compraventa, ante Fundación General de la UCM, por importe de: (en letra) ……………………………………………………………euros (………………………….. en cifra) ………………………………… €.

La entidad avalista declara bajo su responsabilidad, que cumple los requisitos previstos en el artículo 56.2 deI Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas. Este aval se otorga solidariamente respecto al obligado principal, con renuncia expresa al beneficio de excusión y con compromiso de pago al primer requerimiento de la Fundación General de la UCM, con sujeción a los términos previstos en la normativa sobre contratación pública, en sus normas de desarrollo y en la normativa reguladora de la Caja General de Depósitos.

El presente aval estará en vigor hasta que la Fundación General de la UCM autorice su cancelación o devolución.

Este aval ha sido inscrito en esta misma fecha en el Registro Especial de avales con número ……………………………………………..

……………………………………………………………………………(lugar y fecha) ……………………………………………………………( razón social de la entidad)

……………………………………………………………..( firma de los apoderados)

**ANEXO VI**

**MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA A NO ESTAR INCURSO EN SUPUESTO DE INCAPACIDAD PARA CONTRATAR**

D./Dña ……………………………………………………, con DNI/NIE …………..……… en nombre (propio) ó (de la Entidad o persona que representa)iii ……………………..…………………, con NIF nº ….……………, en calidad de ………………………...……, en relación con el expediente nº …………

**DECLARA:**

I.-Que ni la citada empresa ni el declarante, se encuentran incursos en el supuesto recogido en el artículo 95.2 del Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, según el cual no podrán ser adquirentes las personas que hayan solicitado o estén declaradas insolventes en cualquier procedimiento, están sujetas a intervención judicial o hayan sido inhabilitadas conforme a la Ley 22/2003, de 9 de julio, Concursal.

En ……………………………………, a …….. de …………………….. de ….

Fdo.:

**Nota:** Esta declaración responsable deberá ser suscrita por el órgano de dirección o representación competente de la empresa o sociedad, salvo que ésta opte por otro de los medios previstos en el artículo 73 de la Ley de Contratos del Sector Público, texto refundido aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

**ANEXO VII**

**MODELO DE COMPROMISO DE COMPRA EN COOPROPIEDAD**

**REUNIDOS**

**Don/ Dña…………………….** DNI…………………….., con domicilio en……………………………………., (indicar si actúan en su propio nombre o representación o en nombre o representación de otra persona (física o jurídica). En este caso, designar los datos del representado (nombre o razón social, CIF y domicilio)

**Don/ Dña. …………………….** DNI…………………….., con domicilio en……………………………………., (indicar si actúan en su propio nombre o representación o en nombre o representación de otra persona (física o jurídica). En este caso, designar los datos del representado (nombre o razón social, CIF y domicilio)

**MANIFIESTAN:**

* Su voluntad de comprar en régimen de copropiedad LA PARCELA SITA EN SOMOSAGUAS, CR DE HUMERA 96 (A), POZUELO DE ALARCÓN, MADRID PROPIEDAD DE LA FUNDACION GENERAL DE LA UCM, comprometiéndose a ello en caso de resultar adjudicatarios de la misma en el procedimiento de licitación expediente nº 1/2016.
* Que la participación que cada miembro ostentará será la siguiente (expresada en porcentaje):
  + - ………..............................
    - ………..................................
* Que, a los efectos mencionados, designan como representante único de todos los miembros anteriormente reseñados a D./Dña. ………….....................…., con DNI número …………........................…………, con poderes bastantes para ejercitar todos los derechos y cumplir todas las obligaciones que del contrato de compraventa se deriven.
* Que igualmente designan como domicilio único y válido para las notificaciones que les curse la Fundación General de la UCM el siguiente:

C/ ………………………………. Nº …………. piso/puerta …………

Código postal …………… Localidad ………. Provincia ………….

Correo electrónico…………………………………………………………

(lugar, fecha y **firma de todos los integrantes**)

**AL SR. PRESIDENTE DE LA MESA DE LICITACION**

**ANEXO VIII**

**MODELO DE DECLARACION DE SOMETIMIENTO DE LAS EMPRESAS EXTRANJERAS A LA JURISDICCIÓN ESPAÑOLA**

D./Dª.............................................................................................., con DNI número .................................... en nombre (propio) o actuando en representación de (empresa que representa)................................................................................. con NIF.............................con domicilio en ..................................................................................................................... calle ……........................................................................., número.................. consultado el anuncio de licitación del contrato de: …………………………………………………………………………………………………., y enterado de las condiciones, requisitos y obligaciones establecidos en el Pliego de Condiciones, cuyo contenido declara conocer y aceptar plenamente,

**DECLARA SOLEMNEMENTE,** someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponderles.

(lugar, fecha y firma del representante legal)

**AL SR. PRESIDENTE DE LA MESA DE LICITACION**